**ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |
| --- | --- |
| От 07.03.2019 г. Кашин № 146 | |
| О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области |  |

В соответствии с Федеральными законами от 28.12.2009 [№381-ФЗ](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A683FDB06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA2953Bm0xEM) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE481A282F3B06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA29532m0xBM) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE383A38FF8B06E3D7E7282FFm7x7M) Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 №772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A04CC63AFB7CA9CBE8D8AD83FBBD3F662129DFA87EA43Em9x0M) Администрации Тверской области от 28.09.2010 № 458-па «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Кашинского городского округа Тверской области, Администрация Кашинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Создать Комиссию по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области (далее - Комиссия).

1.2. Утвердить:

1.2.1. [Положение](#Par48) о Комиссии (приложение № 1).

1.2.2. [Состав](#Par134) Комиссии (приложение № 2).

1.2.3. [Порядок](#Par208) внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области (далее - схема НТО) (приложение № 3).

2. Требования, предусмотренные настоящим постановлением, не распространяются на нестационарные торговые объекты:

2.1. задействованные в проведении разовых праздничных, общественно-политических, спортивных и иных массовых мероприятиях;

2.2. находящиеся в стационарных торговых объектах, строениях, сооружениях или на земельных участках, находящихся в частной собственности;

2.3. используемые исключительно во время режима работы ярмарки, в месте и целях, определенных в постановлении о проведении ярмарки и схеме размещения торговых мест на ярмарке, которые утверждаются организатором ярмарки.

3. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации Кашинского района от 17.11.2016 № 499 «О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории городского поселения - город Кашин Кашинского района Тверской области»;

- постановление администрации Пестриковского сельского поселения Кашинского района Тверской области от 23.03.2018 №6 «О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории Пестриковского сельского поселения Кашинского района Тверской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Кашинская газета», подлежит размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кашинского городского округа Г.Г. Баландин

Приложение № 1

к Постановлению Администрации

Кашинского городского округа

от «07» марта 2019 г. № 146

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является совещательным органом, который в своей деятельности руководствуется Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A88FFEB06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA2943Cm0x1M) РФ, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A580F3B06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA29433m0xDM) РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 [№131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE481A282F3B06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA29532m0xBM) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 [№381-ФЗ](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A683FDB06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA2953Bm0xEM) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 [№](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE383A280FCB06E3D7E7282FFm7x7M) 291 «Об утверждении правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. №754», от 29.09.2010 [№772](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE383A38FF8B06E3D7E7282FFm7x7M) «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A04CC63AFB7CA9CBE8D8AD83FBBD3F662129DFA87EA43E90D1C02AC9AF953A0994C5mBxCM) Администрации Тверской области от 28.09.2010 №458-па «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области схем размещения нестационарных торговых объектов» и настоящим Положением.

2. Задачи и функции Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

- подготовка заключений о возможности согласования схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области (далее - Схема НТО);

- рассмотрение предложений о внесении изменений в Схему НТО.

2.2. Для реализации возложенных задач Комиссия осуществляет следующие функции:

2.2.1. рассматривает и согласовывает разработанную отделом экономики, предпринимательской деятельности и инвестиций Администрации Кашинского городского округа (далее – отдел экономики) Схему НТО;

2.2.2. рассматривает информацию структурных подразделений Администрации Кашинского городского округа (Комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства) о наличии (отсутствии) возражений по местам размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг (далее - объекты), а также типам и специализации объектов;

2.2.3. рассматривает подготовленные отделом экономики обобщенные предложения о внесении изменений в Схему НТО;

2.2.4. рассматривает вопросы, связанные с размещением и функционированием НТО на территории Кашинского городского округа;

2.2.5. взаимодействует с Комитетом по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа по вопросам согласования Схемы НТО и внесения изменений в Схему НТО в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения.

2.3. Комиссия готовит заключения:

- о согласовании разработанной Схемы НТО, которая утверждается правовым актом Администрации Кашинского городского округа;

- о внесении изменений в Схему НТО, которые утверждаются правовым актом Администрации Кашинского городского округа.

3. Организация работы Комиссии

3.1. Комиссия формируется из представителей структурных подразделений Администрации Кашинского городского округа. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Кашинского городского округа.

3.2. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии. Все члены Комиссии при принятии решений обладают равными правами.

3.3. Председателем Комиссии является Глава Кашинского городского округа.

3.4. Председатель Комиссии:

- руководит деятельностью Комиссии;

- определяет место и время проведения заседаний Комиссии;

- утверждает повестку дня Комиссии;

- проводит заседания Комиссии;

- подписывает от имени Комиссии все документы, связанные с выполнением возложенных на Комиссию задач и функций, в том числе протокол заседания Комиссии;

- представляет Комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции;

- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

3.5. Заместитель председателя Комиссии осуществляет полномочия председателя Комиссии в период его юридического отсутствия.

3.6. Секретарь Комиссии осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

3.7. Секретарь Комиссии:

- формирует повестку дня Комиссии;

- организует сбор и подготовку материалов к заседаниям Комиссии;

- информирует членов Комиссии о месте, времени проведения и повестке дня заседания;

- оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- готовит проекты писем (обращений) и выписки из протокола заседания Комиссии в соответствии с принятыми решениями;

- формирует в дело документы Комиссии, хранит их и сдает в архив Администрации Кашинского городского округа в установленном порядке.

В период юридического отсутствия секретаря Комиссии его работу по решению председателя Комиссии исполняет другой член Комиссии.

3.8. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины состава Комиссии.

3.9. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.10. Заседание Комиссии проводится в соответствии с утвержденной председателем Комиссии повесткой дня.

3.11. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывают председатель и секретарь Комиссии.

3.12. В целях рассмотрения отдельных вопросов, входящих в компетенцию Комиссии, могут создаваться рабочие группы. Состав рабочей группы утверждается решением Комиссии. Члены рабочей группы изучают документы и дают предложения по рассматриваемым вопросам. Предложения рабочей группы оформляются протоколом, который направляется на рассмотрение Комиссии для принятия окончательного решения.

4. Порядок обжалования решений Комиссии

4.1. Заинтересованные лица в случае несогласия с решением, принятым Комиссией, вправе письменно обратиться в Комиссию за получением копий документов, непосредственно связанных с принятием решения в отношении обратившегося заинтересованного лица, и выпиской из протокола заседания Комиссии. Секретарь Комиссии в течение 14 дней со дня поступления обращения направляет заинтересованному лицу заверенные копии документов, относящихся к рассмотрению вопросов в отношении данного лица, и выписку из протокола заседания Комиссии.

4.2. Решение Комиссии может быть обжаловано в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

5. Прекращение деятельности Комиссии

5.1. Деятельность Комиссии прекращается постановлением Администрации Кашинского городского округа.

Приложение № 2

к Постановлению Администрации

Кашинского городского округа

от «07» марта 2019 г. № 146

СОСТАВ

комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области

|  |  |
| --- | --- |
| Баландин Герман Геннадьевич | Глава Кашинского городского округа, председатель комиссии |
| Суханова Светлана Витальевна | Заместитель Главы Администрации Кашинского городского округа, начальник Финансового управления, заместитель председателя комиссии |
| Овчинникова Екатерина Николаевна | Главный специалист-эксперт отдела экономики, предпринимательской деятельности и инвестиций Администрации Кашинского городского округа, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Бурмистрова Галина Васильевна | Заведующий отделом бухгалтерского учёта и отчётности Администрации Кашинского городского округа |
| Давыдова Юлия Валерьевна | **Заместитель Главы Администрации Кашинского городского округа, заведующий Отделом образования** |
| Ерофеева Наталья Вячеславовна | Заведующий отделом экономики, предпринимательской деятельности и инвестиций Администрации Кашинского городского округа |
| Лебедева Ирина Анатольевна | Председатель Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа |
|  |  |
| Тарганова Наталья Алексеевна | Заведующий отделом архитектуры и градостроительства Администрации Кашинкого городского округа |

Приложение № 3

к Постановлению Администрации

Кашинского городского округа

от «07» марта 2019 г. № 146

ПОРЯДОК

внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок (далее - Порядок) определяет процедуру и основания внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области (далее - Схема НТО).

1.2. Порядок разработан в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A88FFEB06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA2943Cm0x1M) РФ, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A580F3B06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA29433m0xDM) РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 [№131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE481A282F3B06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA29532m0xBM) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 [№381-ФЗ](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE485A683FDB06E3D7E7282FF77AE69D79E99688DA2953Bm0xEM) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 [№](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE383A280FCB06E3D7E7282FFm7x7M) 291 «Об утверждении правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. №754», от 29.09.2010 [№772](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A052CB2C9726A7CCE383A38FF8B06E3D7E7282FFm7x7M) «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=40783794F6E88459D7A04CC63AFB7CA9CBE8D8AD83FBBD3F662129DFA87EA43E90D1C02AC9AF953A0994C5mBxCM) Администрации Тверской области от 28.09.2010 №458-па «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области схем размещения нестационарных торговых объектов.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности и собственность на которые не разграничена, а также на объектах муниципальной собственности осуществляется в местах, определенных Схемой НТО.

2. Внесение изменений в Схему НТО

2.1. Изменения в Схему НТО вносятся на основании заключений Комиссии не чаще двух раз в год.

2.2. При внесении изменений в Схему НТО учитываются архитектурные, градостроительные, строительные, экологические, противопожарные нормы и правила, нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, рассчитанных в соответствии с методикой расчета указанных нормативов, утвержденной Правительством Российской Федерации.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории Кашинского городского округа не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды города и благоустройство территории и застройки.

Не допускается размещение нестационарных торговых объектов под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, предназначенных для отдыха, спортивных), транспортных стоянках, посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов.

2.3. Основаниями для внесения изменений в Схему НТО являются:

2.3.1. обеспечение устойчивого развития территорий и достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

2.3.2. обеспечение населения социально значимыми товарами (услугами) на конкурентных началах;

2.3.3. формирование торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

2.3.4. повышение доступности товаров для населения.

2.4. Основаниями для исключения мест размещения из Схемы НТО являются:

2.4.1. размещение объектов в нарушение требований действующего законодательства (санитарных, градостроительных, противопожарных и других норм и правил), в том числе:

- на дворовых территориях, в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

- в охранной зоне инженерных сетей (при условии размещения на них киосков и павильонов);

2.4.2. принятие Администрацией Кашинского городского округа следующих решений:

- об использовании мест размещения НТО для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- об изменении градостроительной ситуации;

2.4.3. обращение Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа об исключении территории из Схемы НТО (в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности).

2.5. В целях организации работы по внесению изменений в Схему НТО отдел экономики, предпринимательской деятельности и инвестиций Администрации Кашинского городского округа (далее - отдел экономики):

2.5.1. ведет реестр субъектов предпринимательства, осуществляющих деятельность в нестационарных торговых объектах, размещенных в местах согласно Схеме НТО;

2.5.2. координирует работу по обмену информацией о нестационарных торговых объектах, размещенных на территории Кашинского городского округа, между структурными подразделениями Администрации Кашинского городского округа, контролирующими и надзорными органами, Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области;

2.5.3. готовит перечень нестационарных торговых объектов, размещенных в местах согласно Схеме НТО, и направляет его в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Кашинского городского округа, в Комитет по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа для подготовки информации о наличии (отсутствии) возражений в размещении нестационарных торговых объектов;

2.5.4. готовит предложения о внесении изменений в Схему НТО и направляет их для получения заключений в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Кашинского городского округа, в Комитет по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа.

2.6. Заключения и информация отдела архитектуры и градостроительства Администрации Кашинского городского округа, Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского округа о внесении изменений в Схему НТО и отсутствии (наличии) возражений в размещении нестационарных торговых объектов направляются секретарю Комиссии для обобщения.

Обобщенные информация и заключения выносятся для рассмотрения на заседание Комиссии.

2.7. По итогам рассмотрения Комиссия принимает решение и готовит заключение.

2.8. Предложения по внесению в Схему НТО новых территорий должны быть оформлены в виде письменных обращений в адрес Администрации Кашинского городского округа с указанием адреса размещения НТО, типа НТО, площади НТО, специализации НТО, ассортимента реализуемой продукции (при осуществлении розничной торговли). Для сезонных кафе к обращению необходимо приложить эскизный проект архитектурно-художественного решения оборудованного сборно-разборными (легковозводимыми) конструкциями сезонного кафе.

2.9. Предложения по исключению территорий из Схемы НТО должны быть оформлены в виде письменных обращений в Администрацию Кашинского городского округа с указанием адреса размещения НТО, номера согласно утвержденной Схеме НТО, субъекта торговли, осуществляющего деятельность в объекте, обоснования причин исключения.

2.10. Комиссия рассматривает предложения о включении (исключении) территорий в Схему НТО и принимает решение о целесообразности внесения изменений в Схему НТО в соответствии с [п. 2.](#Par279)3 и [п. 2.](#Par284)4 настоящего раздела.