|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | | | | | |
| от | 01.07.2025 | г. Кашин | | № | 444 |
|  | | | | | |
| Об утверждении Порядка размещения на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство | | |  | | |

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 №33-пп «Об утверждении Порядка и условий размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации», Администрация Кашинского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок размещения на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (приложение №1).

2. Утвердить Методику определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий (приложение №2).

3. Утвердить Методику определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (приложение №3).

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Кашинского городского округа от 29.05.2023 №346 «Об утверждении Порядка размещения на территории Кашинского городского округа передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, пунктов прокатов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Кашинская газета», подлежит размещению на официальном сайте Кашинского муниципального округа Терской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы Кашинского муниципального

округа Тверской области С.В.Галяева

Приложение №1

к постановлению Администрации

Кашинского муниципального округа

Тверской области

от 01.07.2025 г. № 444

Порядок

размещения на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

* 1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 №1300, Порядком и условиями размещения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов объектов, виды которых устанавливаются Правительством РФ, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2016 № 33-пп, в целях организации работы по размещению на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (далее – Порядок, объект).
  2. Требования настоящего Порядка распространяются на объекты, указанные в п.1 Порядка, планируемые к размещению на площадках, принадлежащих на праве муниципальной собственности муниципальному образованию Кашинский муниципальный округ Тверской области.
  3. Размещение объектов осуществляется за плату, размер которой определяется Комитетом по культуре, туризму, спорту и делам молодежи Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области в соответствии с Методикой определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
  4. В период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий размещение объектов осуществляется за плату, размер которой определяется Комитетом по культуре, туризму, спорту и делам молодежи Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области в соответствии с Методикой определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий.
  5. Регулирование размещения объектов, указанных в п.1 Порядка, на территории Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – округ) осуществляют:

5.1. Комитет по управлению имуществом Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – Комитет по управлению имуществом) – в части предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута установления сервитута, публичного сервитута» (далее – муниципальная услуга, разрешение) в соответствии с административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – административный регламент).

5.2. Комитет по культуре, туризму, спорту и делам молодежи Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – Комитет по культуре) – в части отбора заявлений от хозяйствующих субъектов (далее – заявитель) на размещение объектов, указанных в п.1 Порядка, определения платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, размещения объектов на основании разрешения, выданного Администрацией Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – Администрация), а также заключенного договора между заявителем и Администрацией, и взаимодействия с заявителем на протяжении всего срока действия выданного разрешения.

5.3. Отдел экономики, предпринимательской деятельности и инвестиций Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – отдел экономики) – в части подготовки проекта договора на размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство на территории Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – договор) по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку.

6. Заявитель направляет в Администрацию заявление с приложением необходимых документов по форме, согласно приложению к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута установления сервитута, публичного сервитута», утвержденному постановлением Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области (далее – административный регламент) .

7. Поступившие в Администрацию заявления от заявителей направляются на рассмотрение Заместителю Главы Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области по социальным вопросам (далее – Заместитель Главы по социальным вопросам).

8. Заместитель Главы по социальным вопросам в течение 1 календарного дня с момента поступления заявления в Администрацию направляет заявление в Комитет по культуре для взаимодействия с заявителем и Комитет по управлению имуществом с целью оформления разрешения на использование земельного участка под установку объектов, указанных в п. 1 Порядка.

9. Комитет по управлению имуществом после получения заявления от Заместителя Главы по социальным вопросам рассматривает заявление в течение срока, установленного в административном регламенте, и принимает решение:

9.1. о подготовке постановления Администрации о выдаче разрешения на использование земельного участка под установку объектов, указанных в п.1 Порядка;

9.2. о подготовке письма об отказе в предоставлении разрешения на использование земельного участка под установку объектов, указанных в п.1 Порядка, с указанием оснований для отказа.

10. По итогам подготовленного разрешения на использование земельного участка под установку объектов, указанных в п. 1 Порядка, указанного в п. 9.1. Порядка, Комитет по управлению имуществом направляет заявление и разрешение в отдел экономики для подготовки проекта договора, а также в Комитет по культуре для дальнейшего взаимодействия с заявителем.

11. Отдел экономики на основании документов, указанных в п.9 Порядка, в течение 2 рабочих дней готовит проект договора и направляет его на подписание Главе Кашинского муниципального округа Тверской области.

12. После подписания договора Главой Кашинского муниципального округа Тверской области два экземпляра договора направляются в Комитет по культуре для взаимодействия с заявителем.

13. Комитет по культуре на основании разрешения, договора и документов, подтверждающих исполнение обязательств по внесению платы по договору, предоставленных заявителем, в срок не позднее 48 часов до начала срока действия разрешения, осуществляет размещение объекта.

14. Комитет по культуре в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории контролирует место размещения объекта.

15. Комитет по культуре оказывает содействие заявителю по вопросу размещения объекта и созданию (при наличии) технических условий для функционирования объекта, при условии последующей оплаты заявителем потребленных услуг (вода, свет) по приборам учета.

16. Заявитель в период размещения объекта обязан обеспечить:

16.1. наличие на объекте разрешения, выданного Администрацией, а также заключенного договора между заявителем и Администрацией;

16.2. надлежащее санитарное состояние территории, выделенной для размещения объекта, а также на прилегающей территории шириной 5 метров по периметру участка;

16.3. выполнение требований безопасности при эксплуатации объектов;

16.4. предоставление необходимой информации потребителям, размещенной в удобном для обозрения месте, которая должна соответствовать требованиям Правил бытового обслуживания населения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2020 №1514;

16.5. режим работы объекта с 09.00 до 23:00;

16.6. освобождение используемой территории и приведение ее в надлежащее состояние по окончании срока действия разрешения.

Приложение №1

к Порядку размещения на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

ДОГОВОР

на размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство на территории Кашинского муниципального округа Тверской области

(типовая форма)

г. Кашин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Администрация Кашинского муниципального округа Тверской области в лице Главы Кашинского муниципального округа Тверской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Кашинского муниципального округа Тверской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующее(ий) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, по заявлению Стороны 2 заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство на участке по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый квартал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона 1 вправе:

2.1.1. осуществлять в рамках существующих полномочий контроль за выполнением Стороной 2 условий настоящего договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (далее - Объект);

2.1.2. отказаться в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего договора в случаях и порядке, которые установлены настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами, регулирующими размещение Объекта на территории Кашинского муниципального округа Тверской области;

2.2. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на размещение Объекта по адресу, указанному в пункте 1.1 настоящего договора. Право, предоставленное Стороне 2 по настоящему договору, не может быть передано другим лицам.

2.3. Сторона 2 вправе досрочно отказаться от исполнения условий настоящего договора по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Сторона 2 обязана:

2.4.1. обеспечить установку Объекта;

2.4.2. своевременно и в полном объеме внести плату по настоящему договору в соответствии с Методикой определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, утвержденной постановлением Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_;

<\*> Для договоров на размещение Объектов в период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий

2.4.2. <\*> своевременно и в полном объеме внести плату по настоящему договору в соответствии с Методикой определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий, утвержденной постановлением Администрации Кашинского муниципального округа Тверской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_;

2.4.3. использовать Объект по назначению и обеспечить сохранение размеров Объекта в течение установленного периода размещения, указанному в пункте 1 настоящего договора;

2.4.4. обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов, образовавшихся в результате использования Объекта;

2.4.5. не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта;

2.4.6. обеспечить своевременный демонтаж Объекта и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 2 (двух) рабочих дней с даты окончания срока, установленного пунктом 1.1 настоящего договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего договора по инициативе Стороны 1 в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. Размер платы на размещение Объекта, указанного в п. 1, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., НДС не облагается.

3.2. Плата по настоящему Договору вносится ежемесячно.

Первый платеж, включающий в себя размер платы за месяц на размещение Объекта, указанного в п. 1 настоящего Договора, оплачивается Стороной 2 не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

Начиная со второго месяца, размер платы на размещение Объекта, указанного в п. 1 настоящего Договора, вносится ежемесячно, до 5-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

<\*> Для договоров на размещение Объектов в период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий

3.2. <\*> Плата по настоящему Договору вносится в полном объеме от цены Договора и должна быть осуществлена в течение 1 (одного) рабочего дня с даты подписания настоящего Договора.

3.3. Размер платы по договору производится путем перечисления денежных средств на счет Стороны 1 по следующим реквизитам:

УФК по Тверской области (Администрация Кашинского муниципального округа Тверской области л/сч 04363D24460) ИНН 6909004483 КПП 690901001. Банк получателя: отделение Тверь Банка России//УФК по Тверской области г. Тверь, БИК Банка 012809106, кор. счет Банка 40102810545370000029, расчетный счет № 03100643000000013600, ОКТМО 28524000, КБК 80211705040140000180, назначение платежа - плата за размещение аттракционов.

3.4. Подтверждением исполнения обязательства по внесению платы по настоящему Договору являются платежный документ, подтверждающий перечисление денежных средств в счет платы за размещение Объекта с отметкой банка, или заверенная банком копия этого платежного документа, представленные Стороне 1.

3.5. Размер платы по договору не может быть изменен по соглашению Сторон.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Сторона 1 вправе досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора по следующим основаниям:

5.2.1. невыполнение Стороной 2 требований, указанных в пункте 2.4 (включая подпункты) настоящего договора;

5.2.2. невыполнение Стороной 2 требований по оплате, установленных разделом 3 настоящего договора;

5.2.3. прекращение Стороной 2 в установленном законом порядке своей деятельности.

5.3. При отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке Сторона 1 направляет Стороне 2 письменное уведомление об отказе от исполнения условий договора. С даты направления указанного уведомления настоящий договор будет считаться расторгнутым.

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по договору разрешаются в судебном порядке.

6.4. Все изменения к договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, составленными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью договора.

6.5. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

Сторона 2:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

Приложение №2

к постановлению Администрации

Кашинского муниципального округа

Тверской области

от 01.07.2025г. № 444

Методика

определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в период проведения муниципальных культурно-досуговых мероприятий

За единицу

1. при возведении временных конструкций (цирки, зоопарки, луна-парки и т.п.) – 3000 рублей за 1 день размещения.
2. при размещении мобильных аттракционов за сутки:
   1. электромобили:

- количеством до 5 штук – 3000 рублей,

- количеством от 5 штук и более – 5000 рублей;

* 1. паровозы – 3000 рублей;
  2. мини-бассейны, сферы, спортивный батут, карусели и т.п. – 3000 рублей;

1. при размещении надувных батутов и т.п. за сутки:
   1. размером от 100 кв.м и больше – 10000 рублей;
   2. размером от 50 кв.м до 100 кв.м (включительно) – 8000 рублей;
   3. размером до 50 кв.м (включительно) – 5000 рублей.

Приложение №3

к постановлению Администрации

Кашинского муниципального округа

Тверской области

от 01.07.2025 г. № 444

Методика

определения размера платы за размещение на территории Кашинского муниципального округа Тверской области передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

За единицу, в месяц

1. при возведении временных конструкций (цирки, зоопарки, луна-парки и т.п.) – 10000 рублей.
2. при размещении мобильных аттракционов:
   1. электромобили:

- количеством до 5 штук – 1500 рублей,

- количеством от 5 штук и более – 3000 рублей;

* 1. паровозы – 3000 рублей;
  2. мини-бассейны, сферы, спортивный батут, карусели и т.п. – 3000 рублей;

1. при размещении надувных батутов и т.п.:
   1. размером от 100 кв.м и больше – 8000 рублей;
   2. размером от 50 кв.м до 100 кв.м (включительно) – 5000 рублей;
   3. размером до 50 кв.м (включительно) – 3000 рублей.