**ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 28.12.2024 | г. Кашин | № | 984 |

Об утверждении базового размера платы

за пользование жилым помещением

(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного, муниципального жилищного фонда на территории Кашинского муниципального округа Тверской области на 2025 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Законом Тверской области от 10.10.2024 № 39-ЗО «О наделении муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области статусом муниципального округа и внесении изменений в отдельные законы Тверской области», Уставом Кашинского городского округа Тверской области, постановлением Администрации Кашинского городского округа от 28.12.2024 № 983 «О расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного, муниципального жилищного фонда на территории Кашинского муниципального округа Тверской области», методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, Администрация Кашинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного, муниципального жилищного фонда на территории Кашинского муниципального округа Тверской области на 2025 год — 81 руб. 73 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах в общежитиях — за 1 кв. м площади этих комнат) в месяц (единый по всем типам жилых помещений).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Кашинского городского (муниципального) округа Тверской области обеспечить размещение в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»» соответствующей необходимой информации, указанной   
в позиции 10 главы VII приложения к указанному приказу, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом Администрации Кашинского городского (муниципального) округа Тверской области О.А. Стионову.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Кашинская газета», распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025, и подлежит размещению на официальном сайте Кашинского муниципального округа Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. Главы Кашинского городского округа,  заместитель Главы Администрации  Кашинского городского округа,  начальник Финансового управления | С.В. Суханова |