

ПРОТОКОЛ
заседания рабочей комиссии по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки Барыковского сельского
поселения Кашинского района

от 30 мая 2017 г.

место проведения: Барыковская администрация
д. Барыково, ул. Слободка, 5
время проведения: 10 час.

Присутствуют:

1. **Макова Л.А.**, глава администрации Барыковского сельского поселения, **председатель комиссии;**
 2. **Макова В.А.**, ведущий специалист администрации Барыковского сельского поселения, **секретарь комиссии;**
- Члены комиссии:**

3. **Лебедева Т.М.** глава МО «Барыковское сельское поселение»;
4. **Тарганова Н.А.**, представитель отдела архитектуры администрации Кашинского района;
5. **Новикова Н.С.**, представитель комитета по управлению имуществом администрации Кашинского района
6. **Бекмурзаев М.А.**, генеральный директор ООО «Василево»

Отсутствуют:

1. **Представитель** ГУ архитектуры и градостроительства по Тверской области;
2. **Ручкина Ж.Б.**, член Совета общественности Барыковского сельского поселения
3. **Мухин С.М.**, депутат Совета депутатов Барыковского сельского поселения;

Присутствуют приглашенные,
заинтересованные представители: нет

Повестка дня:

1. Обсуждение внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Барыковское сельское поселение по заявлению Брагина Е.А., директора ГУП «ДРСУ-17»

Слушали:

- Макову Л.А., председателя комиссии о кворуме рабочей комиссии: отсутствуют 3 члена комиссии: Присутствуют из 9 членов комиссии 6, кворум имеется, комиссия правомочна приступить к работе и принимать решения.

Внесено предложение: Работу комиссии начать.

Голосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - нет; ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ – нет.

Внесено предложение: Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - нет; ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ – нет.

Выступили:

Макова Л.А. с информацией по существу предлагаемых к внесению изменений в Правила землепользований и застройки:

Земельный участок, расположенный вблизи деревни Кочеватово, в отношении которого заявитель просит внести изменения, до принятия Генерального плана и Правил землепользования и застройки Барыковского сельского поселения использовался и был обозначен на картографическом материале, предоставленном из проекта переопределения земель колхоза «Волга, как «разгрузочная площадка», что должно входить в зону транспортной инфраструктуры. Данная ситуация не учтена в градостроительных документах Барыковского сельского поселения в настоящее время. Заявитель просит исправить данную ситуацию как техническую ошибку.

Обсуждение представленного материала:

Лебедева Т.М.: С противоположной стороны моста вблизи СНТ «Верхнее Устье» такая же разгрузочная площадка в градостроительных документах поселения обозначена правильно, а предложенный к обсуждению земельный участок просто ошибочно обозначен как сельскохозяйственная зона. Ошибку надо исправлять.

Бекмурзаев М.А.: Я тоже считаю, что в данном случае допущена техническая ошибка, не устраненная на этапе обсуждения Генплана и ПЗиЗ, надо устранять сейчас.

Комиссия предлагает:

Удовлетворить заявление Брагина Е.А. об исправлении технической ошибки в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Тверская область, Кашинский район, Барыковское сельское поселение, вблизи д. Кочеватово.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Проектирующей организации внести следующие изменения в ПЗиЗ: включить в границы земель транспорта и зону транспортной инфраструктуры земельный участок, расположенный по адресу: Тверская область, Кашинский район, Барыковское сельское поселение, вблизи д. Кочеватово, изменить категорию земель из «земли сельскохозяйственного назначения» на категорию земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения».

Голосовали:

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - нет; ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ – нет.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Л.А. Макова

В.А. Макова