**ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАШИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 16.08.2023 | г. Кашин | № | 510 |

Об изъятии земельного участка и помещений для муниципальных нужд в связи с признанием жилого дома, расположенного по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, аварийным

и подлежащим сносу

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, аварийным и подлежащим сносу на основании постановления Администрации Давыдовского сельского поселения Кашинского района Тверской области от 02.10.2014 № 33-2 «Об утверждении Заключения межведомственной комиссии от 16.09.2014 № 2 «О признании жилого многоквартирного дома непригодным для постоянного проживания»», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, региональной программой «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2023 годы», утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 10.04.2019 № 108-пп, Уставом Кашинского городского округа Тверской области, муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кашинского городского округа Тверской области на 2019–2024 годы», утвержденной постановлением Администрации Кашинского городского округа от 26.12.2018 № 629-17, Администрация Кашинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области земельный участок с кадастровым номером [69:12:0160101:125](https://egrp365.ru/reestr?egrp=22:62:031803:15), площадью 1500 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания жилого дома, расположенный по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области следующие помещения в доме, расположенном по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1:

2.1. нежилое помещение отделения почтовой связи с кадастровым номером 69:12:0160101:261, общей площадью 51,5 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, помещение 1;

2.2. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:256, общей площадью 32,7 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 2;

2.3. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:257, общей площадью 59,4 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 3;

2.4. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:263, общей площадью 52,1 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 4;

2.5. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:264, общей площадью 32,1 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 5;

2.6. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:265, общей площадью 59,4 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 6;

2.7. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:253, общей площадью 50,4 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 7;

2.8. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:254, общей площадью 32,1 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 8;

2.9. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:255, общей площадью 59,2 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 9;

2.10. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:258, общей площадью 59,3 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 10;

2.11. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:259, общей площадью 31,9 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 11;

2.12. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:260, общей площадью 51,1 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 12;

2.13. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:266, общей площадью 59,3 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 13;

2.14. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:267, общей площадью 31,9 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 14;

2.15. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:262, общей площадью 51,1 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 15;

2.16. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:250, общей площадью 59,3 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 16;

2.17. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:251, общей площадью 31,9 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 17;

2.18. жилое помещение с кадастровым номером 69:12:0160101:252, общей площадью 54,7 кв. м, расположенное по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1, квартира 18.

3. Определить цель изъятия объектов недвижимости, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, — снос признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Тверская область, Кашинский городской округ, деревня Давыдово, дом 1.

4. Форму и размер возмещения, подлежащего предоставлению собственникам жилых помещений, указанных в подпунктах 2.2–2.18 пункта 2 настоящего постановления, определить в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, региональной программой «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2023 годы», утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 10.04.2019 № 108-пп, муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кашинского городского округа Тверской области на 2019–2024 годы», утвержденной постановлением Администрации Кашинского городского округа от 26.12.2018 № 629-17.

5. Администрации Кашинского городского округа выполнить соответствующие необходимые действия (мероприятия), направленные на реализацию настоящего постановления, в том числе:

5.1. предусмотренные пунктом 10 статьи 56.6, пунктами 2–5 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.2. заключить с собственниками жилых помещений, указанных в подпунктах 2.2–2.18 пункта 2 настоящего постановления, соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд муниципального образования Кашинский городской округ Тверской области и о выплате возмещения за изымаемую недвижимость;

5.3. решить вопрос о возмещении за изъятие нежилого помещения, указанного в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Российской Федерации, если для этого нет препятствий.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в газете «Кашинская газета» и размещению на официальном сайте Кашинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Кашинского городского округа Г.Г. Баландин